

Kangasniemen kunta
Rakennusvalvonta
Otto Mannisen tie 2
51200 KANGASNIEMI

SÄHKÖJOHDON SIOITTAMINEN

Sähköverkon saneeraamiseksi on tarve rakentaa uutta 20 kV ilmajohtoa Kangasniemen kunnassa Kerinkannaniemessä. Sähköverkon saneerauksella pyritään vastaamaan sähkömarkkinalain (588/2013) verkkoyhtiöille asettamaan velvollisuuteen parantaa sähkönjakelun toiminnan laatuvaatimuksia sähköjärjestelmän ja -verkkojen toimintavarmuuden näkökulmasta.

Emme ole päässeet sopimukseen johtojen ja laitteiden sijoittamisesta kiinteistön **Kallio 213-403-12-6** omistajan kanssa. Maanomistajaa ei ole pystytty selvittämään. Kiinteistöllä ei ole lainhuutotietoja, eikä kiinteistön omistajasta ole saatu mitään tietoa.

Liitekartassa 1 on kuvattu kiinteistön sijainti lähestymiskartalla, jota hakemuksemme koskee.

Vaihtoehto 1

Yhtiömme hakema ensisijainen Vaihtoehto (1) on esitetty liitekartoissa 2 ja 3. Uusi 20 kV ilmajohto on merkitty karttaan punaisella viivalla.

Ilmajohto kulkee koko matkan Kerikannantien itäpuolta. Kiinteistön 213-403-12-6 alueelle tulisi yksi pylvä.

Johtojen sijoittamisessa on pyritty siihen, että niistä olisi mahdollisimman vähän rasitetta kiinteistön käytölle.

Vaihtoehto 2

Yhtiömme hakee toissijaisena Vaihtoehto (2) mukaista ilmalinjaa sijoitettavaksi liitekartan 4 mukaisesti. Uusi 20 kV ilmajohto on merkitty karttaan punaisella viivalla.

Vaihtoehdossa (2) Ilmalinja kulkisi Kerikannantien länsipuolella ja pylväs sijoittuisi tien länsipuolelle.

Ympäröivillä tiloilla ilmajohto on luvitettu maanomistajien kanssa kulkemaan tien itäpuolta, joten tienlityksen välttämiseksi hakija pitää vaihtoehtoa 1 parempana suunnitelmana.

Kustannusvertailu

Vaihtoehtojen välinen kustannusvertailu on esitetty liitteessä 5. Kustannuslaskelma osoittaa, että vaihtoehdoilla ei ole kustannusten osalta eroa.

Haitat maanomistajille

Mikäli maanomistajaa ei tavoiteta, sähkölinjan rakentamisesta aiheutuneet haitat ja vahingot korvataan maanmittauslaitoksen korvaustoimituksessa. Korvaukset tullaan tallettamaan AVI:lle siten kuin tavanomaisesti toimitaan tapauksissa, joissa maanomistajaa ei tavoiteta.

Tekninen toteuttamiskelpoisuus ja perustelumme

Sähkömarkkinalaki (9.8.2013/588) edellyttää, että verkonhaltijoiden on suunniteltava ja rakennettava, ja ylläpidettävä jakeluverkko toiminnan laatuvaatimusten mukaisesti. Jakeluverkonhaltijoiden on lain mukaan tullut laatia Energiavirastolle jakeluverkkoansa koskeva kehittämissuunnitelma, joka sisältää toimenpiteet toiminnan laatuvaatimusten täyttämiseen ja ylläpitämiseen jakeluverkossa.

Kehittämissuunnitelman mukaisesti tässä nimenomaisessa tapauksessa olemme siirtämässä ilmajohtoverkkoja pois metsistä toimitusvarmempaan sijaintiin. Metsässä sijaitsevat ilmajohtoverkot ovat tien varrella sijaitsevia johtoja alttiimpia myrskyjen ja lumikuormien aiheuttamille sähköntoimituksen keskeytyksille. Lisäksi metsissä sijaitsevien johtojen korjaaminen on hitaampaa ja kalliimpaa, kuin teiden varsilla sijaitsevien johtojen. Energiavirasto on hyväksynyt Järvi-Suomen Energia Oy:n voimassa olevan kehittämissuunnitelman ja valvoo sen toimeenpanoa. Järvi-Suomen

Energia Oy:n tulee tätä määräyksen mukaisesti laadittua kehittämissuunnitelmaa noudattaa ja toteuttaa asiakkaiden syrjimättömän ja tasapuolisen kohtelun takia.

Kehittämissuunnitelmassa koko verkkoalueelle on määritelty kulloiseenkin olosuhteeseen teknis-taloudellisin verkostoratkaisu. Uusi johto ei ole kohtuullisin kustannuksin toteutettavissa muutoin kuin Energiavirastolle laatimassamme kehittämissuunnitelmassa esittämällämme Vaihtoehtoehdon 1 mukaisella tavalla. Ilmajohdon siirtäminen tien varteen vähentävät alueen sähkökäyttäjien sähkötoimituksen keskeytyksiä merkittävästi.

Pyyntömme

Johton sijoittamista ei voida tyydyttävästi järjestää muualle teknis-taloudellisesti, kohtuullisin kustannuksin ja vastaamaan sähkömarkkinalain (9.8.2013/588) verkonhaltijoille asettamaan velvollisuuteen parantaa jakeluverkon toiminnan laatuvaatimuksia.

Viittaamme maankäyttö- ja rakennuslain (5.2.1999/132) 161 §:ään yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisen osalta ja pyydämme, että kunnan rakennusvalvontaviranomainen tekisi päätöksen sijoittamisesta vaihtoehtoon 1 mukaisesti.

Ystävällisin terveisin

Järvi-Suomen Energia Oy

Maankäyttö

Helena Kumpula

Helena Kumpula
Maankäyttöpäällikkö
puh. 010 210 4376

LIITTEET

- Liite 1. Lähestymiskartta
- Liite 2. Vaihtoehto 1, ilmajohto tien itäpuolella
- Liite 3. Vaihtoehto 1, ilmajohto tien itäpuolella
- Liite 4. Vaihtoehto 2, ilmajohto tien länsipuolella
- Liite 5. Kustannusvertailu